



## HOTĂRÂRE

privind înscrierea definitivă în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Comunei Lechința asupra imobilului-teren, categoria de folosință „drum”, înscris în CF nr. 37409 Lechința

Consiliul Local al Comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.09.2026, în prezența a 13 consilieri locali din cei 15 în funcție convocați,

### Având în vedere:

- \* Proiectul de hotărâre nr.64/15.09.2026, inițiat de Primarul Comunei Lechința
- \* referatul de aprobare al Primarului comunei Lechința, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 6483/15.09.2026;
- \* raportul de specialitate nr. 6484/15.09.2026 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Lechința;
- \* extrasul de carte funciară pentru informare aferent CF nr. 37409 Lechința, privind imobilul-teren situat în intravilanul localității Lechința, în suprafață de 1.744 mp, având nr. cadastral 37409 și categoria de folosință „drum”;
- \* documentația cadastrală aferentă imobilului;
- \* faptul că, potrivit înscrierii de sub B3 din CF nr. 37409 Lechința, asupra imobilului este înscris provizoriu dreptul de proprietate, în cotă de 1/1, în favoarea Comunei Lechința – domeniul public;
- \* avizul Comisiei de specialitate juridică nr.6794/24.09.2026 a Consiliului Local al Comunei Lechința;
- \* avizul Comisiei de specialitate învățământ nr.6821/24.09.2026 a Consiliului Local al Comunei Lechința;
- \* avizul Comisiei de specialitate economico-financiară nr.6808/24.09.2026 a Consiliului Local al Comunei Lechința;

### În conformitate cu:

- \* prevederile art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- \* prevederile Anexei nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului;
- \* prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- \* prevederile nr.600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- \* prevederile art. 554 respectiv art.888, art.898 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la înscrierea provizorie și justificarea acesteia;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Comunei Lechința, asupra imobilului- drum, situat în intravilanul localității Lechința, județul Bistrița-Năsăud, identificat după cum urmează:

- \* CF nr. 37409 Lechința;
- \* nr. cadastral 37409;
- \* suprafața: 1.744 mp;
- \* categoria de folosință: drum;
- \* denumirea: Drum „str. La Renier”;
- \* lungimea: 292 m;
- \* lățimea: 4–14 m;
- \* sector cadastral: 94;
- \* ID imobil: 339.

**Art. 2.** – Consiliul local Lechința își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în CF a bunului imobil ce face obiectul prezentei hotărâri, imobil înscris în CF nr. 37409 Lechința, precum și efectuarea tuturor operațiunilor de cadastru și publicitate imobiliară a imobilului prevăzut la art. 1.

**Art. 3.** – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilul prevăzut la art. 1 va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lechința, conform procedurii prevăzute la art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lechința și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 5.-** Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Lechința cu respectarea prevederilor 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „impotrivă”, din numărul total de 15 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință.

**Art. 6.-** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al Comunei Lechința:

- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarului Comunei Lechința;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Lechința;
- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

LĂCĂTUȘ RĂDIȚA-ELENA,



Nr.67

Din: 25.09.2026



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,

HANEȘ RODICA

