



HOTĂRÂRE

privind atribuirea unei suprafețe de 322 mp teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în localitatea Lechința, soților Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina

Consiliul Local al comunei Lechința, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în sesiune ordinară în prezența a 15 consilieri locali din cei 15 în funcție convocați;

Având în vedere :

- Proiect de hotărâre nr.65/23.08.2022, inițiat de primarul comunei Lechința;
- Referatul de aprobare nr.5837/23.08.2022 privind atribuirea unui teren în suprafață de 322 mp, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr.15 din 2003, soților Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina, întocmit de către Primarul comunei Lechința;
- Raportul nr.5838/23.08. 2022 întocmit de secretarul general al comunei Lechința, prin care se propune atribuirea unui teren pentru construcție locuință conform prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată soților Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina din localitatea [redacted];
- Cereră și dosarul depus de soții Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina, cu domiciliul în localitatea [redacted];
- C.F. nr.35480;
- Anunțul cu nr. 2742/01.04.2022 prin care se aduce la cunoștință publică afișarea pe siteul primăriei www.primarialechinta.ro și la panoul de afișaj al Primăriei Lechința a anunțului privind atribuirea unei suprafețe de 322 mp, teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în localitatea Lechința, tinerilor căsătoriți ;
- prevederile art. 1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 din Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Lechința nr.42/2008 prin care se stabilesc criterii de atribuire a terenurilor potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- prevederile Ordonanței de urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Proces-verbal cu nr. 5839/23.08.2022 prin care se aduce la cunoștință publică afișarea pe siteul primăriei www.primarialechinta.ro și la panoul de afișaj al Primăriei Lechința a Proiectului de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de 322 mp teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, în localitatea Lechința, tinerilor căsătoriți ;

Având în vedere avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lechința:

-Comisiei de specialitate economico-financiară nr.6950/13.09.2022;

-Comisiei de specialitate învățământ nr.6926/13.09.2022 ;

-Comisiei de specialitate juridică nr.6942/13.09.2022;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),alin.(2) lit.c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței, a unui lot de teren în suprafață de 322 mp ,situat în intravilanul localității Lechința,fără număr ,teren liber de sarcini înscris în C.F.nr.35480,nr. Cadastral 35480,provenit din C.F. nr.1316,nr.top 1336 proprietatea privată a comunei Lechința,localitatea Lechința, pentru construirea de locuință proprietate personală soților Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina,cu domiciliul în localitatea [redacted] în condițiile Legii nr.15/2003,repUBLICATĂ privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art. 2. Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală,iar în cazul în care tinerii renunță la amplasamentul dat, acesta va fi atribuit altor tineri.

Art.3. Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală, este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de predare – primire a terenului , în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Lechința și Compartimentul Urbanism din cadrul primăriei Lechința.

Art.5. Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată,sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, a celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989,nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii 247/2005,privind reforma în domeniile proprietății și justiției,precum și unele măsuri adiacente,cu modificările și completările ulterioare și nici a Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire,în natură sau prin echivalent , a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,cu modificările și completările ulterioare ,nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 voturi„împotrivă”, 0 voturi„abțineri” din totalul de 15consilieri prezenți.

Art.7.Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei cu:

- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud ;
- Primarul comunei Lechința ;
- Compartimentului urbanism din cadrul primăriei Lechința ;
- Biroul buget-contabilitate din cadrul primăriei Lechința;
- soții Ciurar Ioan și Ciurar Mădălina-Florentina din Lechința

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

HRIHOR LEONIDA

Nr.64

Din 14.09.2022



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
GENERAL U.A.T.,
HANES RODICA